

ОБЩИЙ ЖУРНАЛ РАБОТ, № _____

приказ Минстроя РФ №1026/пр от 02.12.2022

в котором ведется учет выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства

Общий журнал работ № _____

(указать строительство, реконструкция, капитальный ремонт)

(наименование объекта капитального строительства, его почтовый или строительный адрес)

Застройщик

(полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес электронной почты (при наличии))

(полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является указанное юридическое лицо или индивидуальный предприниматель (за исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях не требуется))

Уполномоченный представитель застройщика

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии)	Должность (при наличии)	Наименование, дата, номер документа, подтверждающего полномочие	Идентификационный номер в национальном реестре специалистов в области строительства (за исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях не требуется)	Подпись
1	2	3	4	5	6

Технический заказчик

(полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес электронной почты (при наличии))

(полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является указанное юридическое лицо или индивидуальный предприниматель (за исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях не требуется))

Уполномоченный представитель технического заказчика

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии)	Должность (при наличии)	Наименование, дата, номер документа, подтверждающего полномочие	Идентификационный номер в национальном реестре специалистов в области строительства (за исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях не требуется)	Подпись
1	2	3	4	5	6

Лицо, ответственное за эксплуатацию здания, сооружения, или региональный оператор

(заполняется в случае, если договор строительного подряда заключается с лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором)

(полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес электронной почты (при наличии))

(полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является указанное юридическое лицо или индивидуальный предприниматель (за исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях не требуется))

Уполномоченный представитель лица, ответственного за эксплуатацию здания, сооружения, или регионального оператора

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии)	Должность (при наличии)	Наименование, дата, номер документа, подтверждающего полномочие	Подпись
1	2	3	4	5

Сведения о выданном разрешении на строительство

(номер, дата выдачи разрешения на строительство, наименование органа исполнительной власти, государственной корпорации или органа местного самоуправления, выдавших разрешение)

Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации

(полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес электронной почты (при наличии))

(полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является указанное юридическое лицо или индивидуальный предприниматель (за исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях не требуется))

Уполномоченный представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации, по вопросам проверки соответствия выполняемых работ проектной документации (авторский надзор)

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии)	Должность (при наличии)	Наименование, дата, номер документа, подтверждающего полномочие	Идентификационный номер в национальном реестре специалистов в области строительства (за исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях не требуется)	Подпись
1	2	3	4	5	6

Сведения о положительном заключении экспертизы проектной документации

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

Лицо, осуществляющее строительство, реконструкцию, капитальный ремонт

(полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес электронной почты (при наличии))

(полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является указанное юридическое лицо или индивидуальный предприниматель (за исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях не требуется))

Уполномоченный представитель лица, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии)	Должность (при наличии)	Наименование, дата, номер документа, подтверждающего полномочие	Идентификационный номер в национальном реестре специалистов в области строительства (за исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях не требуется)	Подпись
1	2	3	4	5	6

Уполномоченный представитель застройщика или технического заказчика по вопросам строительного контроля

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии)	Должность (при наличии)	Наименование, дата, номер документа, подтверждающего полномочие	Подпись
1	2	3	4	5

Уполномоченный представитель лица, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, по вопросам строительного контроля

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии)	Должность (при наличии)	Наименование, дата, номер документа, подтверждающего полномочие	Подпись
1	2	3	4	5

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии)	Должность (при наличии)	Наименование, дата, номер документа, подтверждающего полномочие	Подпись

Другие лица, осуществляющие строительство, их уполномоченные представители

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН — для индивидуальных предпринимателей, полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения — для юридических лиц	Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность (при наличии) уполномоченного представителя лица, осуществляющего строительство, наименование, дата, номер документа, подтверждающего полномочие	Выполняемые работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства	Подпись уполномоченного представителя лица, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт
1	2	3	4	5

Сведения о государственном строительном надзоре

(наименование органа государственного строительного надзора, почтовые реквизиты, телефон/факс, адрес электронной почты (при наличии))

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность должностного лица)

Общие сведения об объекте капитального строительства

(наименование объекта капитального строительства, краткие проектные характеристики)

Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства _____

Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства _____

В настоящем журнале _____ страниц. Журнал пронумерован, сброшюрован и скреплен печатью.

М.П. (при наличии)

Регистрационная надпись органа государственного строительного надзора

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

Раздел 1. Список инженерно-технического персонала лица, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, занятого при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объекта капитального строительства

[illegible]

Раздел 2. Перечень специальных журналов, в которых ведется учет выполнения работ, а также журналов авторского надзора лица, осуществляющего подготовку проектной документации

[illegible]

Раздел 3. Сведения о выполнении работ в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства

[illegible]

Раздел 4. Сведения о строительном контроле в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства

[illegible]

Раздел 5. Перечень исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объекта капитального строительства

[illegible]

Раздел 6. Сведения о государственном строительном надзоре при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства

[illegible]

Ярлык

В журнале пронумеровано и прошнуровано _____ (_____) страниц

“ _____ ” _____ 20____ г.